

T.C
YERKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : 99679435-121.09/
Konu :İlan

194

25.05.2021

BELEDİYE BİLGİ İŞLEM SERVİSİNE
YERKÖY

İlçemiz 100 Yıl Mahallesi 384 ada 5 nolu parselin konut alanından sera alanına çevrilmesine ilişkin ekteki ilan metnimizin 1 ay süreyle Belediyemiz internet sayfasında ilan edilerek ilan edildilmesini rica ederim.


Ferhat YILMAZ
Belediye Başkanı

İLAN

YERKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İlçemiz 100 Yıl Mahallesi 384 ada 5 No'lu mevcut imar durumu konut alanı olan parselin, Örtü Altı Tarım Arazisi (Sera Alanı)'na çevrilmesine ait tadilat Söz konusu alan şehir merkezinin yaklaşık 2 km doğusunda yer almaktadır.Yapı yoğunluğu düşük olan bölgenin yakın çevresinde tarım amaçlı kullanılan araziler, 2-3 katlı konut alanları ve "Koyunbaşıoğlu Hamamı" bulunmaktadır. Tapuda 384 ada 5 parsel numaralı taşınmaz 149 016,4 m², plan değişikliğine konu alan ise 125469,4 m²'dir.2-3 katlı yapılaşma koşullarına sahip "Yerleşik Konut Alanları" kaldırılmış yerine 2 katlı, 0,05 emsale sahip, 85377.6 m² büyüklüğünde "Örtü Altı Tarım Arazisi" planlanmıştır. Plan değişikliğine konu bölge içerisinde yer alan 23 017,4 m² büyüklüğündeki "Park"ların tamamı hizmet ettikleri etki alanı içerisinde eşdeğer alan olarak alan büyüklüğü değiştirilmeden kuzey yönünde taşınmıştır..Bu taşınmazın sera alanına çevrilmesine ilişkin tadilat 17.05.2021 tarih ve 31 sayılı . Meclis kararıyla onaylanmış olup;30 gün süreyle Belediye İlan Memurluğu ve Zabıta Müdürlüğü ilan panosu ile internet sitesinde askıya çıkarılmıştır

Halkın bilgisi olmak üzere ilan olunur


Ferhat YILMAZ
Belediye Başkanı